

## KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

### KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 30.01.2024

Sau1  
podpis

Košice 20.12.2023

Vybavuje/linka: Bartková/ 055/7268253

Naše číslo: 0014/17/2023-364



### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Košický samosprávny kraj, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods.1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o dráhach“), ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. c) zákona o dráhach, v spojení s § 3 písm. b) bod 2 a 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, na podklade vykonaného konania, podľa § 66 stavebného zákona a § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### p o v o ľ u j e

stavebníkovi : Mesto Košice  
Trieda SNP 48/A  
040 11 Košice  
IČO: 00 691 135

líniiovú stavbu: „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2.etapa“ časť – UČS 17 Ul. Slanecká, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo) a UČS 18 Obratisko Važecká, v skladbe týchto stavebných objektov (SO) a prevádzkových súborov (PO):

#### UČS 17 Ul. Slanecká, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo)

- PS 17-22-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), oznamovacia kabelizácia pre riadenie dopravy
- PS 17-22-11 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), prenosové zariadenie pre riadenie dopravy
- PS 17-22-21 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Levočská - informačný systém
- PS 17-22-22 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Dneperská - informačný systém

- PS 17-22-23 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Čingovská  
- informačný systém
- PS 17-22-24 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Ladožská  
- informačný systém
- PS 17-22-25 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Rovníková  
- informačný systém
- PS 17-22-26 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Važecká  
- informačný systém
- PS 17-22-31 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), kamerový systém
- PS 17-22-51 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“  
- zabezpečenie objektu
- PS 17-23-41 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), úpravy v riadiacom  
a monitorovacom systéme DPMK
- PS 17-23-42 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), doplnenie traťového  
informačného systému
- PS 17-23-51 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“  
- riadiaci systém meniarne, diaľkové ovládanie
- PS 17-24-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“  
- 22kV a časť AC
- PS 17-24-02 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“  
- 600(750V) - DC
- PS 17-24-03 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“  
- riadiaci systém
- SO 17-02-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), príprava územia  
a demontáže
- SO 17-02-11 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), demontáž koľajového  
zvršku
- SO 17-04-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), koľajový spodok
- SO 17-04-01.1 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), odkanalizovanie  
koľajiska
- SO 17-05-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), koľajový zvršok
- SO 17-05-01.1 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), koľajový zvršok, koľaj  
ako spätný vodič
- SO 17-06-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Levočská  
- nástupištia
- SO 17-06-02 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Dneperská  
- nástupištia
- SO 17-06-03 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Čingovská  
- nástupištia
- SO 17-06-04 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Ladožská  
- nástupištia
- SO 17-06-05 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Rovníková  
- nástupištia
- SO 17-06-06 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastávka Važecká  
- nástupištia
- SO 17-07-51 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), káblovod a chráničková  
trasa
- SO 17-12-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), rekonštrukcia mosta  
a lávky pre peších nad železničnou traťou

- SO 17-12-03 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), rekonštrukcia mosta ponad Myslavský potok
- SO 17-20-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“
- SO 17-20-01.1 Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 17-20-01.2 Statické posúdenie
- SO 17-20-01.3 Elektroinštalácia a bleskozvod
- SO 17-20-01.4 Zdravotechnika
- SO 17-20-01.5 Vykurovanie
- SO 17-20-01.6 Vzduchotechnika
- SO 17-20-11 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), prístrešky na nástupištiach
- SO 17-20-21 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), zastrešenie terminálu na zastávke Važecká
- SO 17-20-21.1 Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 17-20-21.2 Statické posúdenie
- SO 17-20-21.3 Bleskozvod
- SO 17-23-02 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), osvetlenie prístreškov
- SO 17-23-21 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), prípojky NN pre DPMK
- SO 17-23-21.1 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), prípojky NN pre DPMK - odberné elektrické zariadenie
- SO 17-23-41 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), elektrické mazníky
- SO 17-23-61 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), EPD - elektrická polarizačná drenáž
- SO 17-25-02 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), meniareň „K“ - VN prípojka, napájacie vedenie
- SO 17-26-01 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), trakčné vedenie
- SO 17-26-02 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), napájacie a spätné vedenie
- SO 17-26-03 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo), ukoľajnenie,

## UČS 18 Obratisko Važecká

- PS 18-22-01 Obratisko Važecká, oznamovacia kabelizácia pre riadenie dopravy
- PS 18-22-11 Obratisko Važecká, prenosové zariadenie pre riadenie dopravy
- PS 18-22-31 Obratisko Važecká, kamerový systém
- PS 18-23-41 Obratisko Važecká, úpravy v riadiacom a monitorovacom systéme DPMK
- PS 18-23-43 Obratisko Važecká, diaľkové ovládanie a monitorovanie výhybiek
- SO 18-02-01 Obratisko Važecká, príprava územia a demontáže
- SO 18-02-11 Obratisko Važecká, demontáž koľajového zvršku
- SO 18-04-01 Obratisko Važecká, koľajový spodok
- SO 18-04-01.1 Obratisko Važecká, odkanalizovanie koľajiska
- SO 18-05-01 Obratisko Važecká, koľajový zvršok
- SO 18-05-01.1 Obratisko Važecká, koľajový zvršok, koľaj ako spätný vodič
- SO 18-07-51 Obratisko Važecká, káblovod a chráničková trasa
- SO 18-20-01 Obratisko Važecká, budova útulku
- SO 18-20-01.1 Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 18-20-01.2 Elektroinštalácia a bleskozvod
- SO 18-20-01.3 Zdravotechnika
- SO 18-20-01.4 Vykurovanie
- SO 18-23-41 Obratisko Važecká, elektrické mazníky
- SO 18-23-42 Obratisko Važecká, elektrické ovládanie výhybiek
- SO 18-23-43 Obratisko Važecká, EOVS - elektrický ohrev výhybiek



SO 18-26-01 Obratisko Važecká, trakčné vedenie  
SO 18-26-02 Obratisko Važecká, napájacie a spätné vedenie  
SO 18-26-03 Obratisko Važecká, ukol'ajnenie,

**na pozemkoch** registra „C“ KN parc. č. 1592/26, 1592/75, 1592/76, 1592/28, 1592/73, 1592/72, 1592/69, 1592/70, 1592/78, 1592/27, 4459/7, 1934/7, 4161/33, 4161/5, 4161/4, 4161/3, 4475/90, 4161/37, 4161/39, 4475/35, 4161/31, 4161/30, 4161/28, 4161/38, 4161/12, 4161/25, 4459/6, 4160/6, 4161/26, 4160/8, 4160/7, 4161/27, 4475/82, 4475/33, 4479/1, 4095/4, 4095/7, 4095/3, 4459/3, 4090/9, 4475/15, 4090/24, 4475/31, 3493/3, 4475/97, 3493/15, 3493/14, 4458/40, 3493/12, 3493/13, 4458/39, 3493/11, 4458/42, 3493/10, 4458/12, 3493/9, 4458/47, 3493/8, 4475/95, 1934/1, 1592/74, 4161/32, 4475/89, 4095/11, 4475/78, 4095/13, 2428, 3399, 2217, 4459/4, 330/11, 330/10, 330/64, 330/8, 330/139, 2863, 2494, 2493, 2481, 2492, 2491, 3396/1, 3396/5, 2215, 2214, 1592/71, 2209, 4472, 4431/9, 4431/8, 4431/32, 4431/12, 4434/53, 4434/52, 4434/19, 4469, 4159/67, 4159/11, 4159/27, 4159/13, 4159/15, 4434/17, 4434/39, 4434/67, 4459/2, 4458/38, 330/131, 330/63, 2869/3, 1592/30, 1592/77, 1592/34, 1592/29, 3174, 1592/31, 1592/32, 1592/33, 3165, 3172, 3164, 3173/2, 3404, 3281, 3283, 3191, 3195, 1592/25, 3411, 3173/1, 2929, 2898, 2928, 2930, 3175, 3282 a registra „E“ KN parc. č. 3-157/502, 8166/501, 8167/501, 8168/501, 8169/501, 8170/501, 8171/501, 8172/501, 8173/501, 8174/501, 8175/501, 8176/501, 8167/502, 8168/502, 8169/502, 8170/502, 8171/502, 8172/502, 8173/502, 8174/502, 8175/502, 8190/502, 8184/2, 8184/3, 8185/1, 8185/2, 8185/3, 8186/501, 8188/501, 8189/501, 8190/501, 8191/503, 8191/501, 8191/502, 8192/1, 8192/2, 8192/501, 8199/504, 8199/3, 8199/501, 8199/2, 8199/1, 8199/506, 8198/501, 8198/2 8212/506, 8212/507, 8212/501, 8212/502, 8199/4, 8199/503, 8199/507, 8213/501, 8198/502 katastrálne územie Jazero,

**na pozemkoch** registra „C“ KN parc. č. 3493/7, 3493/5, 3493/4, 4475/18, 3493/8, 3556/290, 3556/296, 3556/3, 3556/294, 374/18, 374/11, 3495/9, 375/3, 375/4, 375/5, 375/7, 375/6, 375/16, 3495/10, 375/14, 375/18, 375/17, 375/24, 375/15, 331/181, 3305/3, 4475/23, 375/19, 375/29, 3305/15, 374/12, 4537/3, 3495/3 a registra „E“ KN parc. č. 8219/601, 8218, 7920, 7914/1, 7913/602, 7879/1, 7879/501 katastrálne územie Južné Mesto.

**Druh a účel stavby:** líniová inžinierska stavba – električková dráha, umiestnená v trase existujúcej električkovej dráhy na samostatnom električkovom páse, fyzicky oddelenom zvýšenou obrubou alebo zeleným pásom, v obvode električkovej dráhy v zmysle § 3 zákona o dráhach, na pozemkoch pod existujúcou električkovou dráhou.

**Opis stavby:** Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je komplexná modernizácia existujúcej električkovej trate v úseku od križovatky VSS po obratisko Važecká (vrátane), s cieľom zlepšenia jej technickej vybavenosti a zvýšenia kvalitatívnych parametrov jazdnej dráhy. Modernizácia električkovej trate zahŕňa najmä nový koľajový zvršok aj spodok vrátane odvodnenia, trakčné vedenie, nástupištia vrátane prístreškov a osvetlenia prístreškov, ktoré spĺňajú požiadavky pre zabezpečenie prístupu osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, káblovody pre umiestnenie napájacích a spätných vedení a pre umiestnenie slaboprúdových rozvodov, nový informačný systém, kamerový systém, rekonštrukciu mosta a lávky pre peších nad železničnou traťou Čierna nad Tisou – Košice v žkm cca 94,970 v časti Nižné Kapustníky, rekonštrukciu mosta ponad Myslavský potok a zastrešenie terminálu na zastávke Važecká. Podľa projektovej dokumentácie do konštrukcie električkovej dráhy budú zabudované antivibračné rohože a koľajnice budú obložené gumenými bokovnicami, čím sa zníži prenos vibrácií na okolitú zástavbu. Na úsekoch trate so smerovými oblúkmi menších polomerov budú uložené elektricky ovládané mazníky. Na cca 67 % dĺžky modernizovanej trate bude použitý kryt zo živých rozchodníkov (sukulentov), čím sa eliminuje hluková záťaž



z prejazdu električiek. V rámci stavby bude upravovaná meniareň „K“, v ktorej budú umiestnené technologické zariadenia, potrebné pre zabezpečenie prevádzky električkovej trate.

**Obvod dráhy:** V úseku od križovatky VSS po obratisko Važecká (mimo) obvod električkovej dráhy podľa § 3 ods. 3 zákona o dráhach je 3 metre od osi krajnej koľaje električkovej dráhy; najmenej však 1,5 metra od vonkajšieho okraja súčasti dráhy (nástupište/základ trakčného stožiaru/most/traťový rozvádzač) tak, aby nezasahoval do telesa príslušných pozemných komunikácií. Obvod dráhy je vyznačený v situáciách, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:**

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní, ktorú vypracovalo Združenie MET Košice – generálny projektant: REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – vedúci člen združenia, DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava – člen združenia, manažér projektu Ing. Ján Tóth, autorizovaný stavebný inžinier 4197\*Z\*2-1, zodpovedný projektant Ing. Marek Balko, autorizovaný stavebný inžinier 6580\*12. Prípadné zmeny nemôžu byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Rozsah stavebných prác nesmie presiahnuť zapísané vecné bremeno k pozemkom dotknutým výstavbou.
3. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác si zabezpečiť všetky potrebné právoplatné stavebné povolenia na ostatné stavebné objekty, ktoré nie sú súčasťou dráhy tak, aby bola zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby.
4. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
5. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
6. Stavbu bude uskutočňovať organizácia na to oprávnená. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.
7. Špeciálny stavebný úrad z dôvodov zvlášť rozsiahlej stavby určuje podľa § 67 ods. stavebného zákona, že toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak do troch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
8. Stavbu nezačať, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník je povinný špeciálnemu stavebnému úradu oznámiť začatie stavby do 15 dní od dňa jej začatia.
9. Lehota na dokončenie stavby sa určuje do 18 mesiacov odo dňa jej začatia.
10. Stavebník je povinný dodržať opatrenia Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, uložené v Rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020:
  1. pri nakladaní s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a prevádzkovaní sa riadiť podľa platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve,
  2. v jednotlivých úsekoch modernizácie električkových tratí je potrebné overiť existenciu rozvodov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V prípade križovania alebo súbehu s úsekmi električkových tratí chrániť potrubia s príslušenstvom proti poškodeniu,

3. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada predložiť projektovú dokumentáciu hlavne v úsekoch UČS 17, UČS 18, UČS 20, UČS 21,
4. predmetnú činnosť vykonávať s dôrazom na elimináciu rušivých vplyvov prevádzky na okolitú zástavbu.
11. Stavebník v zmysle § 66 ods. 4 písm. a) stavebného zákona pred začatím stavby predloží špeciálnemu stavebnému úradu podrobnejšiu dokumentáciu, ktorá je potrebná na kontrolu dodržania podmienok určených na vyhotovenie stavby :
  1. podrobný plán organizácie výstavby, vrátane podrobného časového harmonogramu výstavby,
  2. konkrétny výber polohy zariadenia staveniska,
  3. vypracovanie technologických postupov s detailným pracovným postupom činností s dôrazom na bezpečnosť pri práci,
  4. zabezpečenie stáleho primeraného a bezpečného prístupu k pozemkom a stavbám v okolí povoľovanej stavby,
  5. podrobnejšiu dokumentáciu v zmysle § 48 vyhlášky č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh v znení neskorších predpisov, odsúhlasenú Dopravným podnikom mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, Košice.
12. Všetky výluky električkovej dopravy s dostatočným predstihom odsúhlasí s Dopravným podnikom mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice.
13. O zmene dopravného značenia, dočasnom dopravnom značení, uzávierke, obchádzke, odklone, zvláštnom užívaní pozemných komunikácií a zvláštnom užívaní verejného priestranstva počas realizácie stavby rozhoduje príslušný cestný správny orgán v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Na ostatných plochách požiadať o súhlas vlastníkov pozemku.
14. Organizáciu výstavby zosúladiť tak, aby nebolo narušené riadne a bezpečné užívanie susedných stavieb a pozemkov nad prípustnú mieru. Počas výstavby nepretržite zabezpečiť stály, primeraný a bezpečný prístup k pozemkom a stavbám v okolí povoľovanej stavby pre peších aj pre automobilovú dopravu, vrátane zásobovania a záchranných zložiek. V prípade vjazdov pre motorové vozidlá napríklad ponechaním polovičného profilu vjazdov, prekrytím oceľovou platňou. S dostatočným časovým predstihom oznámiť začiatok stavebných prác vlastníkovi resp. správcovi dotknutého vjazdu resp. pozemku.
15. Obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotať. Sypký materiál musí byť umiestnený vo vhodnej nádobe alebo zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia.
16. Stavbu označiť na viditeľnom mieste štítkom s týmito údajmi:
  1. označenie stavby,
  2. označenie stavebníka,
  3. označenie zhotoviteľa stavby,
  4. dátum vydania povolenia a kto stavbu povolil,
  5. termín začatia a ukončenia stavby,
  6. meno zodpovedného stavbyvedúceho.
17. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich vedení, dotknutých predmetnou stavbou. S dostatočným časovým predstihom oznámiť vlastníkovi resp. správcovi vedenia začiatok stavebných prác v dotknutom úseku. Pri realizácii stavby dodržať ochranné pásma jestvujúcich vedení a odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade poškodenia vedenia to bezodkladne oznámiť vlastníkovi resp. správcovi. Dodržať vzájomné odstupy

v zmysle STN 73 6005 - priestorová úprava vedení technického vybavenia. Pri predpokladanom stretnutí s jestvujúcimi vedeniami vykonať ručný výkop. K ich vytýčeniu a zakrytiu prizvať vlastníkov resp. správcov vedení.

18. Rešpektovať podmienky uvedené v stanoviskách:

1. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. č. 26900/2023/Ing.Ze zo dňa 19.04.2023,
  2. SPP – Distribúcia, a.s. č. TD/PS/0240/2022/Va zo dňa 27.10.2022,
  3. Východoslovenská distribučná, a.s. č. NPP/8842/2023 z 25.09.2023, NPP/7825/2023 z 25.09.2023, NPP/7826/2023 z 25.09.2023, NPP/7824/2023 z 25.09.2023, NPP/7822/2023 z 25.09.2023, NPP/7820/2023 z 25.09.2023, NPP/8914/2023 z 25.09.2023, NPP/7803/2023 z 29.09.2023, NPP/7798/2023 z 29.09.2023, 24584/2023 z 27.09.2023, NPP/8856/2023 z 25.09.2023, NPP/8843/2023 z 25.09.2023,
  4. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 2223000217 zo dňa 10.07.2023,
  5. MH Teplárenský holding, a.s., č. MHTH/KE/2023/1534 zo dňa 09.03.2023 v časti pri strete s inžinierskymi sieťami spoločnosti žiadame:
    - prísne rešpektovať inžinierske siete našej spoločnosti,
    - pri zemných prácach dodržať Priestorovú normu SN 73 6005, zákon č. 657/2004 Z. z. - § 36 (ochranné pásmo), v ochrannom pásme žiadame realizovať ručný výkop,
    - pred začatím výkopových prác požiadať našu spoločnosť o presné vytýčenie – potrubná časť – [jan.dinic@mhth.sk](mailto:jan.dinic@mhth.sk), [Henrich.gula@mhth.sk](mailto:Henrich.gula@mhth.sk), oznamovací kábel – [Jaroslav.bunda@mhth.sk](mailto:Jaroslav.bunda@mhth.sk),
    - pri prácach v ochrannom pásme predmetných zariadení a ku každému výkopu, pri ktorom dôjde ku križovaniu alebo súbehu, pred zasypaním žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti na kontrolu stavu izolácie, stavu nepoškodenosti predmetného zariadenia, dodržania STN 73 6005 a v prípade odkrytia, je možné znova zasypať iba so súhlasom našej spoločnosti,
    - objednávku na vytýčenie inžinierskych sietí zaslať našej spoločnosti na adresu [info.ke@mhth.sk](mailto:info.ke@mhth.sk) minimálne 3 dni pred požadovaným termínom s platným vyjadrením k predmetnej stavbe.
- Realizačnú projektovú dokumentáciu stavby žiadame predložiť k odsúhlaseniu.
6. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, č. ÚI/TEHO/2023/199/963 zo dňa 17.02.2023 a ÚI/TEHO/2021/77/546 zo dňa 26.01.2021,
  7. Orange Slovensko, a.s., č. KE-1212/2023 zo dňa 18.05.2023,
  8. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, č. 459/2023 zo dňa 27.03.2023,
  9. SITEL s.r.o. č. 230224-0374 zo dňa 29.03.2023,
  10. Antik Telecom s.r.o. č. 186/2/2023 zo dňa 01.08.2023,
  11. SWAN KE, s.r.o., č. IK/114/2023 zo dňa 13.03.2023,
  12. DELTA ONLINE s. r. o., zo dňa 15.03.2023,
  13. Slovanet, a.s., č. 101-23/TVaUIO/Vo zo dňa 18.04.2023,
  14. U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, zo dňa 07.08.2023 v časti :
    - plánovaný termín realizácie prác je potrebné písomne oznámiť USSK v lehote 21 dní vopred,
    - Pri prácach v blízkosti inžinierskych sietí, alebo majetku vo vlastníctve USSK, je potrebné požiadať o dozor zo strany USSK. Zároveň je stavebník v prípade potreby zásahu do majetku USSK povinný zabezpečiť vyznačenie



infraštruktúry v objekte a vyžiadať si písomný súhlas USSK. Žiadosť je potrebné zaslať na útvar Riaditeľa pre právne služby USSK,

- v prípade, ak si realizácia alebo samotné užívanie stavby vyžiada vykonávanie zemných prác v blízkosti inžinierskych sietí, alebo majetku USSK, je potrebné pred začatím stavebných prác vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete v predmetnej oblasti, aby nedošlo k ich poškodeniu a zabezpečiť si písomné Povolenie na zemné práce (tlačivo poskytne USSK na vyžiadanie). Žiadosť je potrebné zaslať na útvar Riaditeľa pre právne služby,
- z dôvodu, že sa realizácia stavby dotýka podnikateľskej činnosti USSK. Vás týmto žiadame, aby stavebník dodal USSK na pripomienkovanie v dostatočnom predstihu detailný časový harmonogram činností súvisiacich s predmetnou stavbou. Navrhovaná výstavba nesmie ovplyvniť technológiu, ani prevádzku USSK,
- jednu projektovú sadu realizačnej dokumentácie, projektu skutočného vyhotovenia stavby a komplexné porealizačné zameranie je potrebné v jednom výťlačku a forme CD/DVD (typy súborov DWG-DOC-XLS) doručiť na útvar Riaditeľa pre inžiniersko-technické služby USSK – Generel USSK. Stavba sa priamo dotýka majetku vo vlastníctve USSK.

19. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať najmä:

1. stavebný zákon, najmä § 43d – § 43i, § 48 – § 53,
2. zákon o dráhach, najmä § 7, § 16 – § 18 a vykonávacie vyhlášky k zákonu o dráhach,
3. vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
4. vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
5. vyhlášku č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami,
6. zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
7. zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia,
8. Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
9. príslušné slovenské technické normy.

20. Počas výstavby je stavebník povinný uskutočňovať stavebné práce v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

21. Na uskutočňovanie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

22. Dbieť o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Pre náhradu škody na cudzom majetku preukázateľne spôsobenú uskutočnením stavby, platia všeobecné právne predpisy o náhrade škody (Občiansky zákonník).

23. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu

- na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
24. Dodržať podmienky pre realizáciu stavby a jej uvedenie do prevádzky uvedené v odborných stanoviskách k posúdeniu dokumentácie určeného technického zariadenia č. RV\_23\_057\_UTZE\_DOK zo dňa 23.06.2023 a č. RV\_23\_056/1\_UTZE\_DOK zo dňa 20.07.2023 poverenej právnickej osoby - Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o.:
1. Východiskové revízie musí vykonať odborne spôsobilá osoba v zmysle § 29 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. v rozsahu podľa prílohy číslo 1 časť 5 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. a zhotoviteľ UTZ musí spĺňať podmienky § 20 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach.
  2. Konštrukčnú dokumentáciu je potrebné po realizácii v spolupráci s dodávateľom UTZ doplniť o detaily vyhotovení a pri uvedení zariadenia do prevádzky predložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenia v zmysle § 6 ods. (1), § 10 vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach.
  3. Pri realizácii je potrebné prijať opatrenia na zamedzenie prepojenia sústav TN (NN rozvody) a IT a na koordináciu izolácie medzi rôznymi napäťovými sústavami medzi UTZ a VTZ.
25. Rešpektovať podmienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, uvedené v rozhodnutí č. 29142/2022/SŽDD/63245 zo dňa 15.06.2022, ktorým udelilo trvalú výnimku č. E 2/2022 zo stavebno-technických požiadaviek na projektovanie, výstavbu a prevádzku dráh podľa vyhlášky MDPT SR č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh, STN 28 0318 Priechodné prierezy električkových tratí a STN 73 6425 Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky:
1. Pred odovzdaním zmodernizovaných zastávok do užívania bude v úseku VSS križovatka – Nad jazerom, Važecká vykonaná skúšobná jazda s električkami typu Tatra KT8D5, Tatra KT8D5.RN2 a TWT Vario LF2+, v priebehu ktorej bude overená ich kompatibilita so zvýšenými nástupiskami zastávok Dneperská, Čingovská, Ladožská, Rovníková a Važecká,
  2. pred uvedením nových vozidiel do prevádzky s cestujúcimi bude overená ich kompatibilita so zvýšenými nástupiskami zastávok Dneperská, Čingovská, Ladožská, Rovníková a Važecká,
  3. dotknutí pracovníci dráhového podniku podieľajúci sa na zabezpečovaní prevádzky dráhy a dopravy na dráhe budú oboznámení s podmienkami výnimky,
  4. znenie výnimky, vrátane podmienok, bude zapracované do prevádzkových predpisov dráhového podniku.
26. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE – 2023/3679-02/16349/DU zo dňa 28.02.2023 je stavebník povinný dodržať podmienku:
- ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
27. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v stanoviskách č. OU-KE-OSZP3-2023/016253-002 zo dňa 06.03.2023 a č. OU-KE-OSZP3-2023/016259-002 zo dňa 06.03.2023:
1. zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad

- na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch,
2. pôvodca odpadu je okrem povinností vyplývajúcich z § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný:
    - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch v časti VI druhom bode, ktorý definuje povinnosť zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04 pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
    - b) stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
    - c) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
  3. V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
  4. Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
28. Rešpektovať stanoviská Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-KE-OSZP3-2023/015421-003 zo dňa 16.03.2023 a č. OU-KE-OSZP3-2023/015421-004 zo dňa 16.03.2023:
1. Na vyčlenenej trase biokoridoru regionálneho významu je potrebné:
    - elektrické vedenia budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom,
    - zachovať plochy sprievodných líniových porastov okolo cestných komunikácií v obchodno-priemyselnej zóne v MČ Sídliisko Nad Jazerom minimálne v súčasnom rozsahu, miestami využiť voľný priestor na ich doplnenie a rekonštrukciu,
    - zabrániť znečisťovaniu územia nelegálnymi skládkami odpadov.
  2. Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) a neobmedzovať ich funkčnosť.
  3. Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
  4. Prítomné dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
    - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,



- v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
  - navážky vyhlúbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín,
  - odsúhlasenie vzdialeností výkopov od drevín a krovitých porastov na pozemku mesta Košice, správcom (Správou mestskej zelene v Košiciach).
5. Pri výkopových prácach nenaväzovať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
  6. Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
  7. Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
    - predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby,
    - všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach, tak pri parkovaní,
    - všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených, resp. existujúcich príjazdových komunikáciách,
  8. V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
  9. Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
  10. Ak sa preukáže nevyhnutnosť odstránenie existujúcej krovitej a stromovej vegetácie, upozorňujeme stavebníka na povinnosť podľa § 47 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorej sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje, ak je ho nevyhnutné vykonať z dôvodov podľa osobitných predpisov (napr. zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike). V tejto súvislosti však upozorňujeme na povinnosť, v zmysle ktorej ten, kto chce vykonať takýto výrub, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť orgánu ochrany prírody najmenej 15 pracovných dní pred plánovaným uskutočnením výrubu. Orgán ochrany prírody je povinný zverejniť oznámenie na svojom webovom sídle, a to najneskôr do troch pracovných dní od doručenia oznámenia.
29. Dodržať podmienky súhlasu č. OU-KE-OSZP3-2023/038634-002 zo dňa 09.08.2023 určené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu štátnej vodnej správy:
1. Pri realizácii stavby zaobchádzať s nebezpečnými látkami primerane v súlade s § 39 zákona o vodách v spojení s vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd tak, aby bola zabezpečená ochrana povrchových a podzemných vôd pred znečistením,
  2. Počas realizácie stavebných prác neumiestňovať stavebný materiál do prietokového profilu vodného toku,
  3. Začatie a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku.
  4. Počas realizácie stavby zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

5. Počas výstavby kontrolovať technický stav použitých mechanizmov, aby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd pohonnými hmotami a inými škodlivými kvapalinami.
  6. Dodržať ustanovenia § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
  7. Stavbu realizovať v zmysle platných predpisov.
30. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-KE-OSZP3-2023/016551-002 zo dňa 07.03.2023 a to, že počas stavby môže dôjsť k zvýšenej prašnosti okolia z dopravných a stavebných mechanizmov, ktoré je potrebné eliminovať skrúpaním a prekryvaním.
31. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2023/006100-25/proj. zo dňa 11.09.2023:
- Správa mestskej zelene (SMsZ) vyžaduje na parcelách ktoré spravuje (zmluvne zverené, alebo spravované v zmysle zriaďovacej listiny) dodržiavanie zásad ochrany drevín pred poškodením pri stavebnej činnosti podľa „STN 83 7010 „Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“ a arboristický štandard: „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0)“ počas realizácie aj pri projektovaní vyšších stupňov PD. V zmysle týchto zásad je nevyhnutné rešpektovať najmä ochranné pásmo stromov (chránený koreňový priestor), podľa ktorých je:
- „2.3 Chránený koreňový priestor stromov na voľnej ploche
- 2.3.1 Chránený koreňový priestor stromu predstavuje kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m.
- 2.3.2 Pre všetky stromy s obvodom kmeňa menším ako 625 mm, alebo s priemerom do 198 mm je chránený koreňový priestor vymedzený ako kruhová plocha s polomerom 2,5 m.
- 3.2 Všeobecné ochranné opatrenia v chránenom koreňovom priestore
- 3.2.0.1 Akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestnenia zariadení, vjazdu, státia a trasovania stavebných mechanizmov, výkopovej činnosti, navážky a podobne je zakázaná.“.
- Pri nedodržaní vyššie uvedených zásad ochrany drevín pri stavebnej činnosti môže s vysokou pravdepodobnosťou dôjsť k trvalému poškodeniu drevín, hlavne stromov a ich podzemných aj nadzemných častí (korene, kmene). Došlo by k zníženiu perspektívy postihnutých stromov resp. k ich odumretiu. Poškodenie koreňového systému drevín sa môže prejavovať na drevinách s odstupom 2-5 a viac rokov, môže mať za následok postupné odumretie koruny, s čím je spojená aj zvýšená intenzita zásahov na zabezpečenie elementárnej prevádzkovej bezpečnosti drevín, zvýšené riziko potenciálneho náhleho zlyhania dreviny a možné odumretie dreviny. Poškodenie a ničenie drevín definuje Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, § 22 ods. 2 – „Poškodzovanie drevín je každé konanie, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické alebo estetické funkcie drevín“ a ods. 3 – „Ničenie drevín je každé konanie, ktorého dôsledkom môže byť bezprostredné alebo následné odumretie drevín alebo odstránenie drevín“.
- Pred realizáciou prác, prípadne zriadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavebných prác, je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne oznámiť správcovi verejnej zelene (SMsZ) termín, kedy dôjde k záberu zelene.

Žiadame:

- Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
  - Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
  - Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
  - Dodržať normy vyššie spomenuté STN a štandardy.
  - Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
  - V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMsZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
  - Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
  - Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.
  - Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
  - Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
  - Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
  - Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 78 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
  - Upozorňujeme na ustanovenie zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.
  - V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.
- Najneskôr 15 dní pred začatím stavebných prác je stavebník povinný sa opätovne obrátiť na SMsZ so žiadosťou o stanovisko.
32. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky Ministerstva dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odboru dráhového stavebného úradu uvedené v záväznom stanovisku č. 13144/2023/SŽDD/55576 zo dňa 14.06.2023, ktorým súhlasil



- s umiestnením stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD) a obvode dráhy (OD) železničnej trate Čierna nad Tisou – Košice v žkm cca 94,970 v časti Nižné Kapustníky:
1. Stavba bude zrealizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, vypracovanou generálnym projektantom, spoločnosťou REMING CONSULT a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava (09/2022). Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
  2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná, ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
  3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
  4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
  5. Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD a OD zistiť, či sa v mieste navrhovanej stavby nenachádzajú dráhové, resp. iné vedenia. V prípade ich existencie je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie a počas prác tieto vedenia chrániť tak, ako vlastník týchto vedení určí v zápise z vytýčenia. V každom prípade však bude dbať o to, aby vytýčené vedenia neboli počas prác poškodené.
  6. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k stavbe, uvedených v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, odbor expertízy pod č. 15628/2023/0230-4 zo dňa 03. 05. 2023.
  7. Stavebník (užívateľ) stavby, je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasný, aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
  8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
  9. Stavebník (užívateľ) stavby, je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti, ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň, aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
  10. Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať zásady ochrany životného prostredia a s odpadom, ktorý vznikne pri uskutočňovaní stavebných prác nakladať tak, ako je určené zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
33. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky Ministerstva obrany SR, sekcie majetku a infraštruktúry, uvedené v stanovisku č. SEMaI-EL13/2-5-1945/2023 zo dňa 13.03.2023:
1. zo záujmových dôvodov Ozbrojených síl SR (ďalej len „OS SR“) pri realizácii predmetnej stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemných komunikácií v k. ú. mesta Košice č. I/16, č. I/17, č. I/19, č. II/547, č. III/3403, č. III/3404 a pozemných komunikácií v k. ú. Košice, a to Festivalové námestie, Komenského ul., Moskovská trieda, Murgašova ul., Trieda SNP, Toryská ul., Watsonova ul. o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m, alebo zabezpečiť obchádzkovú trasu v zasiahnutých úsekoch týchto pozemných komunikácií,
  2. začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail: dievd@mil.sk,
  3. v prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle § 7 a § 24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10, ods. 6, písmeno b.

34. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., uvedené v stanovisku č. 6229/40103/2023 zo dňa 12.04.2023 a č. 6229/40103/2023 zo dňa 30.01.2023:
1. stavba bude realizovaná podľa predloženej PD vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Marekom Balko z 07/2022,
  2. požadujeme dodržať podmienky NDS uvedené v liste č. 6229/40103/2023, ev. č. 6213 zo dňa 30.01.2023,
  3. v prípade zmeny, resp. doplnenia PD zasahujúceho do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky,
  4. k projektovej dokumentácii doplniť, o aký typ dopravného značenia ide, napr. návrh dočasného dopravného značenia počas vykonávania prác, t. j. návrh organizácie dopravy (rozumej zabezpečenie pracoviska) v rámci etapizácie prác alebo návrh trvalého dopravného značenia. Je potrebné dočasné a trvalé dopravné značenie rozlišovať a doplniť,
  5. začiatok a ukončenie prác je investor povinný oznámiť NDS, Stredisku správy a údržby rýchlostných ciest (ďalej len „SSÚR 4“), Magnezitárska 2, 043 28 Košice, vedúcemu SSÚR 4 Ing. Ondrejovi Končekovi na tel. č. 0911 107 545 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚR 4,
  6. požadujeme rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS, ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti cesty I/17 a ich súčastí, ktoré ste povinní vytýčiť pred zahájením prác,
  7. v prípade vzniku škody na majetku NDS, je investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie je potrebné oznámiť SSÚR 4 Košice, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstránení škody,
  8. všetci pracovníci, ktorí budú pracovať na ceste I/17, budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
  9. po ukončení prác investor zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.
35. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, uvedené v súhrnnom stanovisku č. 15628/2023/O230-4 zo dňa 03.05.2023:
1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (OR Košice a Správa majetku ŽSR Bratislava) pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
    - riešiť pri styku(súbeh, križovanie) v záujmovom území (zemné práce) ochranu podzemných káblových vedení (DOK, MK, DKK, DOO, 6kV,...) a ich súčasti v správe ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR (v zmysle §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.) od vytýčenej polohy trasy ponechať voľné – prístupné) Akékoľvek zemné práce v blízkosti týchto vedení v rámci ich ochranného pásma je možné vykonávať až po predchádzajúcom súhlase správcu vedenia,
    - riešiť ochranu železničnej trate pod mostom počas realizácie stavebných prác (v UČS 17, pri sanačných prácach spodnej stavby) – s požiadavkami na výluky v danej koľaji a prípadné vytvorenie neutrálnych polí v TV (elektrifikované koľaje č.1 a2, resp. koľaje č.101 a 102 – napájané 3kV DC),
    - zabezpečiť ochranu koľajového lôžka pred znečistením separačnou fóliou,
    - rešpektovať upevnenie zosilňovacieho vedenia pre 1. a 2. koľaj železničnej trate, ktoré sa nachádza na pilieroch elektrifikovej trate,

- dodržať podjazdnú výšku mosta v zmysle STN 73 6201 (železničná trať je elektrifikovaná a napájaná napätím 3kV DC),
  - realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor,
  - stavebník – zhotoviteľ (v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z.) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou,
  - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
2. Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
  3. Stavebník pred začatím prác v obvode dráhy prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby so ŽSR – OR Košice, SŽTS a SEE a požiada o zabezpečenie traťovej a napäťovej výluky min. 1 mesiac pred realizáciou stavebnej činnosti (s prípadnou možnosťou obmedzenia traťovej rýchlosti v dotknutom úseku) - predloží časový harmonogram prác, pri ktorých budú potrebné traťové a napäťové výluky a rozsah požadovaných výluk (kontaktná osoba Ing. Köver tel. 0911056022).
  4. Stavebník písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v OPD a objedná dozornú činnosť počas vykonávania prác v obvode dráhy u ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany (Ing. Kavulič, tel. č. 0903 256 481) a SEE Košice (po dobu realizácie stavebných prác rekonštrukcie mosta a lávky nad koľajou a pre zabezpečenie vypnutia a zaistenia trakčného vedenia).
  5. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
  6. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
  7. Pokiaľ pri realizácii prác na stavbe, alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
  8. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej realizácii a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
  9. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Po skončení prác žiadame pozemok v správe ŽSR vyčistiť a upraviť do pôvodného stavu.
  10. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení stavebnej činnosti od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.
  11. Stavebník najneskôr pri kolaudácii stavby odovzdá ŽSR - OR Košice, Sekcii tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany ku kolaudácii stavby.
  36. Po ukončení stavby uviesť okolité plochy dotknuté predmetnou výstavbou do pôvodného stavu.
  37. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.



38. Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať o jej kolaudáciu. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia obsahuje náležitosti podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Navrhovaná zmena činnosti „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2.etapa“ bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, po ukončení zisťovacieho konania, vydal Rozhodnutie č: OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020, v ktorom rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Predmetné rozhodnutie je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ke-modernizacia-elektrickovych-trati-met-v-meste-kosice-2-etapa>.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, vydal k predmetnému stavebnému konaniu záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2023/050628-003 zo dňa 09.11.2023, ktorým potvrdil súlad projektovej dokumentácie stavby so zákonom č. 24/2006 Z. z. a s podmienkami určenými v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020.

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebné povolenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona.

### **ODÔVODNENIE:**

Stavebník – Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, v zastúpení REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, ktorý ďalej splnomocnil SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice, podal dňa 09.06.2023 Košickému samosprávnemu kraju ako špeciálnemu stavebnému úradu príslušnému na konanie na vydanie stavebného povolenia, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2.etapa“ časť – UČS 17 Ul. Slanecká, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Važecká (mimo) a UČS 18 Obratisko Važecká.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Keďže predložená žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti v zmysle § 58, § 62 stavebného zákona a § 8, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, špeciálny stavebný úrad listom č. 5978/2023/OD-25837 zo dňa 26.06.2023 vyzval stavebníka o doplnenie o chýbajúce náležitosti, resp. o odstránenie nedostatkov podania v lehote do 3 mesiacov a stavebné konanie prerušil.

Po doložení potrebných dokladov v dňoch 10.08.2023, 07.09.2023 a 29.09.2023, na základe výzvy č. 5978/2023/OD-25837 zo dňa 26.06.2023, špeciálny stavebný úrad podľa § 61 stavebného zákona oznámil listom č. 0014/17/2023-119 zo dňa 13.10.2023 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a to verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania a súčasne navrhol ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.11.2023. Zároveň ich stavebný úrad upozornil, že na neskôr podané námietky nebude prihliadať.

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručovalo formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja a zverejnením na webovom sídle Košického samosprávneho kraja [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk). Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia. Zároveň bolo zverejnené aj na [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 26.10.2023 a zvesená dňa 13.11.2023.

Účastníci stavebného konania v rámci stavebného konania a ani na ústnom pojednávaní dňa 29.11.2023 nevzniesli žiadne námietky, záporné ani protichodné stanoviská.

Predmetná stavba je líniovou inžinierskou stavbou, ktorá je umiestnená v trase existujúcej električkovej dráhy na samostatnom električkovom páse, fyzicky oddelenom zvýšenou obrubou alebo zeleným pásom, v obvode električkovej dráhy v zmysle § 3 zákona o dráhach, na pozemkoch pod existujúcou električkovou dráhou. Drobné odchýlky od existujúcej trasy vznikli z dôvodu úprav smerových oblúkov do požadovaných normových parametrov električkovej trate. Nachádza sa na území mesta Košice v katastrálnych územiach Jazero a Južné Mesto.

Podstatná časť stavby bude realizovaná na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka. Vlastnícke právo k pozemkom bolo špeciálnym stavebným úradom overené v systéme centrálnych údajov [oversi.gov.sk](http://oversi.gov.sk).

Na pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka a na ktorých sú už v súčasnosti umiestnené stavby vo vlastníctve mesta Košice, stavebník preukázal podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech stavebníka, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby.

Špeciálny stavebný úrad overil v systéme centrálnych údajov [oversi.gov.sk](http://oversi.gov.sk) zápis vecných bremien k týmto pozemkom v prospech stavebníka.

Stavebník k tomu predložil:

- geometrický plán č. 03/22  
úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 15.02.2022,
- geometrický plán č. 06/22  
úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 14.02.2022,
- geometrický plán č. 07/22  
úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 11.02.2022,
- geometrický plán č. 30/16  
úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 29.04.2016,
- čestné vyhlásenie stavebníka, ako výlučného vlastníka električkových tratí na území mesta Košice, č. MK/A/2023/01969 zo dňa 07.08.2023, že stavba sa realizuje na pozemkoch pod existujúcou stavbou električkových tratí.

Rozsah stavebných prác nesmie presiahnuť zapísané vecné bremená.

Stavebník primerane povahy a rozsahu stavby doložil potrebné náležitosti k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú kolektívom projektantov oprávnených podľa osobitných predpisov.

Obec Čečejevce, zastúpená starostom Ing. Lukášom Macákom, ako stavebný úrad I. stupňa, vydala na stavbu Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 121/2022 zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2022 a záväzné stanovisko č. 86/2023 zo dňa 27.03.2023, ktorým súhlasila s vydaním stavebného povolenia na navrhovanú stavbu bez pripomienok.

Navrhovaná zmena činnosti „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2.etapa“ bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, (ďalej len „príslušný orgán posudzovania vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania, vydal Rozhodnutie č: OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020, v ktorom rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Predmetné rozhodnutie je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ke-modernizacia-elektrickovych-trati-met-v-meste-kosice-2-etapa>.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal k predmetnému stavebnému konaniu záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2023/050628-003 zo dňa 09.11.2023, ktorým potvrdil súlad projektovej dokumentácie stavby so zákonom č. 24/2006 Z. z. a s podmienkami určenými v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020.

Špeciálny stavebný úrad do podmienok tohto stavebného povolenia zahrnul opatrenia, ktoré Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia určil v zisťovacom konaní. Stavebník k žiadosti o stavebné povolenie predložil stanovisko k priebežnému plneniu týchto opatrení.

Projektant v priebehu projektových prác požiadal Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekciu železničnej dopravy a dráh o udelenie výnimky zo stavebno-technických požiadaviek na projektovanie, výstavbu a prevádzku dráh.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh rozhodnutím č. 29142/2022/SŽDD/63245 zo dňa 15.06.2022 udelilo pre stavbu trvalú výnimku č. E 2/2022 zo stavebno-technických požiadaviek na projektovanie, výstavbu a prevádzku dráh podľa vyhlášky MDPT SR č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh v znení neskorších predpisov, STN 28 0318 Priechodné prierezy električkových tratí a STN 73 6425 Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky. Na trati Juh, VSS križovatka – Nad Jazerom, Važecká, na nástupiskách zastávok Levočská, Dneperská, Čingovská, Ladožská, Rovníková a Važecká bude výška nástupnej hrany 200 mm nad spojnicou temien koľajnicových pásov a vzdialenosť konštrukcie nástupnej hrany 1 350 mm a rozšírenie v oblúkoch od osi prilahlej koľaje.

Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad vydalo záväzné stanovisko č. 13144/2023/SŽDD/55576 zo dňa 14.06.2023, ktorým súhlasilo s umiestnením stavby v ochrannom pásme dráhy a obvode dráhy (železničnej trate Čierna nad Tisou – Košice) v žkm cca 94,970 v časti Nižné Kapustníky.

V rámci povoľovanej stavby dochádza k realizácii nových stavebných objektov a k úprave a ochrane existujúcich sietí vo vlastníctve a v správe iných správcov sietí a zariadení technického vybavenia územia, ktoré povoľujú príslušné stavebné úrady v zmysle stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad v podmienkach tohto stavebného povolenia zaviazal stavebníka povinnosťou zabezpečiť si všetky právoplatné stavebné povolenia na ostatné stavebné objekty, ktoré nie sú súčasťou dráhy tak, aby bola zabezpečená komplexnosť a plynlosť výstavby. Napojenie stavby na distribučnú sústavu Východoslovenskej



distribučnej a.s. (ďalej len „VSD“) prostredníctvom nových odberných miest z existujúcich alebo nových resp. menených skríň VSD rešpektuje požiadavky VSD.

Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v stavebnom konaní preskúmané, prerokované a posúdené. Stanoviská dotknutých orgánov vydané v rámci stavebného konania stavby neboli záporné, ani protichodné. Požiadavky pre povolenie a uskutočnenie stavby súvisiace s povoľovanou stavbou špeciálny stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

U tých dotknutých orgánov, ktorí v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V blízkosti a v mieste stavby sú umiestnené jestvujúce siete. Predmetná projektová dokumentácia rešpektuje ich existenciu. Podmienky pre ochranu sietí špeciálny stavebný úrad zohľadnil v konaní a zaviazal nimi stavebníka v podmienkach uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky, týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom, zákonom o dráhach a ďalšími osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnení oslobodený od správnych poplatkov.

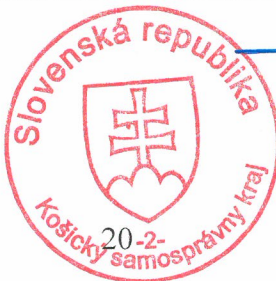
Nakoľko sa Úrad Košického samosprávneho kraja stal terčom kyberútoku, v dôsledku ktorého došlo k znefunkčneniu elektronického systému Úradu Košického samosprávneho kraja vrátane elektronického systému na správu registratúry Fabasoft, toto rozhodnutie je vyhotovené v listinnej forme a bude zasielané prostredníctvom pošty.

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja a zverejnením na webovom sídle Košického samosprávneho kraja [www.vucke.sk](http://www.vucke.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň bude zverejnené aj na [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Rozhodnutie bude zverejnené do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník právo podať odvolanie, a to do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia. Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10) stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania. Odvolanie je možné podať na Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.



Ing. Rastislav Trnka  
predseda



Rozhodnutie obdržia:

**- účastníci konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
(+ schválená projektová dokumentácia)
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava  
(Združenie MET Košice – generálny projektant)
3. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava  
(Združenie MET Košice – generálny projektant)
4. SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice
5. Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice
6. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom uvedeným v rozhodnutí a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
7. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Na vedomie:

**- dotknuté orgány osobitne:**

8. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
9. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
10. Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Sekcia štátneho odborného technického dozoru, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J.Jesenského 1054/44, 960 03 Zvolen
12. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
13. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
14. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
15. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
16. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo, sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
17. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice
18. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. Obec Čečejevce, Spoločný obecný úrad Moldava nad Bodvou, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou
20. MČ Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice  
- so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce
21. MČ Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice  
- so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce
22. U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

24. OR Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
26. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
27. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
28. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA, Komenského 52, 041 26 Košice
29. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠVS, ŠSOO, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
30. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
31. KR PZ SR – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
32. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. dopravy)  
- so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce
33. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. útvar hlavného architekta mesta Košice)
34. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. životného prostredia a energetiky)
35. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty)
36. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
37. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
38. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
39. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
40. Stanislav Matyáš - Cestná svetelná signalizácia, Ludmanská 5, 040 01 Košice
41. SPP – Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
42. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
43. SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
44. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
45. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
46. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
47. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
48. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
49. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
50. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040 01 Košice
51. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
52. DELTA ONLINE s. r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
53. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
54. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

Na vedomie stavebníkov (nemá účinky doručenia)

55. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

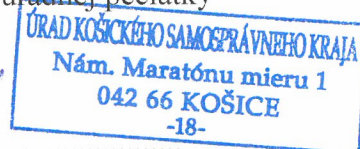
Dátum vyvesenia : 29.12.2023

Dátum zvesenia: 16.01.2024

Dátum zverejnenia: 29.12.2023



Podpis a odtlačok úradnej pečiatky



Podpis a odtlačok úradnej pečiatky



REPUBLIKA SLOVENIJA  
Ministrstvo za okolje in prostor  
Ljubljana, 15. 12. 2011  
-2-

REPUBLIKA SLOVENIJA  
Ministrstvo za okolje in prostor  
Ljubljana, 15. 12. 2011  
-3-